

## Compte Rendu - Groupe de travail Bâtiment n°1

Réunion du Lundi 4 Avril 2022 - En ligne, sur Teams

Animation : Felix Veith & Elisabeth Talbourdet-Ville

*L'animation du GT a eu lieu à la fois par le biais d'échanges à l'oral, sur Mural et via le support présenté.*

### Présentation du mandat et projet Bat-ID

*Présentation du projet Bat-ID (voir support de présentation pour le détail)*

- Le projet Bat-ID a pour objectif est de **contribuer à la création du référentiel national du bâtiment et d'un identifiant unique associé qui deviendra un véritable pivot pour croiser les jeux de données pertinents entre eux.**
  - Elisabeth Talbourdet-Ville (Juriste) & Félix Veith (Data Scientist) ont été recrutés par la Direction Interministérielle du Numérique pour mener ce projet de Sept. 2021 à Déc. 2022. Ce projet est conjointement porté par l'ADEME et par le CSTB.
  
- Les objectifs initiaux du projet étaient les suivants :
  - **Harmoniser** les données socles géographiques : locaux/parcelles/adresses
  - **Accompagner** les collectivités dans le suivi et la gestion de leur parc immobilier
  - **Faciliter** le suivi effectué par l'ONRE porté par le SDES
  - **Meilleur suivi** de l'évolution des travaux de rénovation
  - **Ajuster** les politiques publiques « **en temps réel** » sur des données **fiabilisées**
  - **Démultiplier** les applications possibles (services de secours, gestion des déchets ...)
  
- La première phase de ce projet a été de mener une recherche utilisateurs étendue, pour saisir les enjeux autour d'un référentiel du bâtiment. Ce rapport est disponible [ici](#) : Les cas d'usages de l'information bâtementaire sont multiples, pour des acteurs publics comme privés, les données proviennent de multiples producteurs, la gouvernance de ces données est à ce jour multi-acteurs. Cependant, aujourd'hui, il n'existe pas de référentiel du bâtiment en France, qui faciliterait l'interopérabilité des informations, apporterait une cohérence vis à vis des autres concepts liées (adresses, locaux, parcelles cadastrales) ce impose à de nombreux acteurs de réaliser les mêmes croisements, parfois très techniques, avec des moyens et une maturité variables sur ces compétences de la donnée. Et surtout, il y a une perte d'information et peu d'historique disponible sur le bâtiment en général, les sources éparses ne sont pas toujours bien documentées ou assez ouvertes, pour faciliter

l'accès à l'information. Bref, le besoin est confirmé.

- Dans ce contexte et face à ce constat, l'objectif du groupe de travail bâtiment du CNIG est de créer un forum d'échange avec les principaux acteurs du secteur pour fédérer autour de l'adoption de nouveaux standards décrivant le bâti.
- Plusieurs axes de travail sont envisagés dans le cadre du groupe de travail :
  - **Le premier chantier** est d'aboutir à la **définition de l'objet "bâtiment"**, en s'appuyant sur les travaux menés en amont par l'équipe Bat-ID. A terme, les membres du GT Bâtiment souhaitent fixer un standard de référence, socle du référentiel, qui permettra aux différents acteurs de s'y conformer dans un souci d'harmonisation des pratiques.
  - **Le second chantier** consiste à collaborer autour du modèle de données du référentiel national du bâtiment, afin de capitaliser les connaissances et l'expertise des différentes parties prenantes. Ce modèle de données serait également validé en tant que nouveau standard.

Il a été initialement proposé de séparer les deux chantiers en réunions thématiques distinctes. Toutefois, après discussions entre les membres du GT il a été convenu que les sujets devaient être abordés ensemble, afin d'articuler clairement la définition et le modèle de données au fil des travaux.

*Quelles sont les attentes des membres du GT Bâtiment ?*

Partage d'expertise sur la donnée "bâtiment"	Aboutir à une définition commune du bâtiment	Collaboration pluri-acteurs	Un identifiant unique du bâtiment (cas d'usage ERP)
articulation avec identifiants des locaux	Avoir un référentiel officiel, cohérent avec adresse / logement / parcellaire	Faire le lien avec le référentiel adresse, Majic et futur référentiel voirie	Définir un référentiel des bâtiments, unifié, et un consensus sur ses données prioritaires
avoir un point de vue sur les usages de ce référentiel	Pouvoir étendre le référentiel bâti vers un référentiel locaux (plusieurs usages ou occupants d'un bâti)	converger vers une règle permettant d'initialiser le référentiel du parc existant	Garantir la cohérence avec le RIL (insee), la DGFIP, La poste
<p>Nos objectifs Toulousains :</p> <p>Donner une définition au Bâtiment</p> <p>Constituer Une BD géographique des bâtiments avec un identifiant, un périmètre et les informations principales.</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- le stock des objets graphiques à reprendre depuis le plan Cadastral de la DGFIP, la BDopo IGN et avec les requêtes géographiques nécessaires (pour regrouper ou diviser certains bâtiments suivant la définition.</li><li>- le flux à mettre à jour depuis les infos de Permis de Construire</li><li>- les infos principales à compléter seraient celles disponibles auprès des acteurs institutionnels (DGFIP, IGN, INSEE, Communes) : Type de bâti, Occupation, nb de logements, hauteur max, dernier n° de PC ...</li></ul>			

*Autres questions/ intervention des participants*

- Précision apportée par M. Xavier Bonnet : Le projet d'identifiant local est porté conjointement par l'INSEE avec le SDES, la DGFIP, la DGALN et la DHUP. Il y aura une nécessité de

penser à l'articulation des identifiants du bâtiment et des locaux.

- Précision sur le processus recensement population INSEE par M. Olivier Lefebvre :
  - Existence de la base de sondage avec le RIL pour communes de +10k habitants, en partenariat avec les communes. Il est donc important de voir l'articulation du RIL, sachant que quand on parle de l'articulation de différentes bases, chacune répond à sa fonctionnalité première. Les agents recenseurs doivent pouvoir sans ambiguïté voir à quelles portes ils frappent.
  - Les campagnes annuelles de recensement : une année sur cinq pour les communes de -10k, la finalité est statistique ne permet pas d'alimenter des processus administratifs. Point d'attention, on a toutes les questions juridiques liées au droit de la donnée, adresses indirectement nominatives, RGPD etc... et sur laquelle il faut partager les enjeux. On parle de partager de l'information et pour le coup il y a des garanties à pouvoir apporter, notamment avec le lien sur les locaux.
- Précision sur les notaires et leur rôle dans la contribution au référentiel national des bâtiments, par M. George Monnot (Toulouse Métropole) : Les notaires maîtrisent la question du foncier mais sont moins impliqués dans celle des bâtiments. Ils désignent les bâtiments au travers des parcelles cadastrales, mais finalement renseignent peu d'informations sur les bâtiments de manière individualisée. Donc ce sont des acteurs intéressants, mais qui ne sont pas nécessairement les contributeurs de premier plan du référentiel.

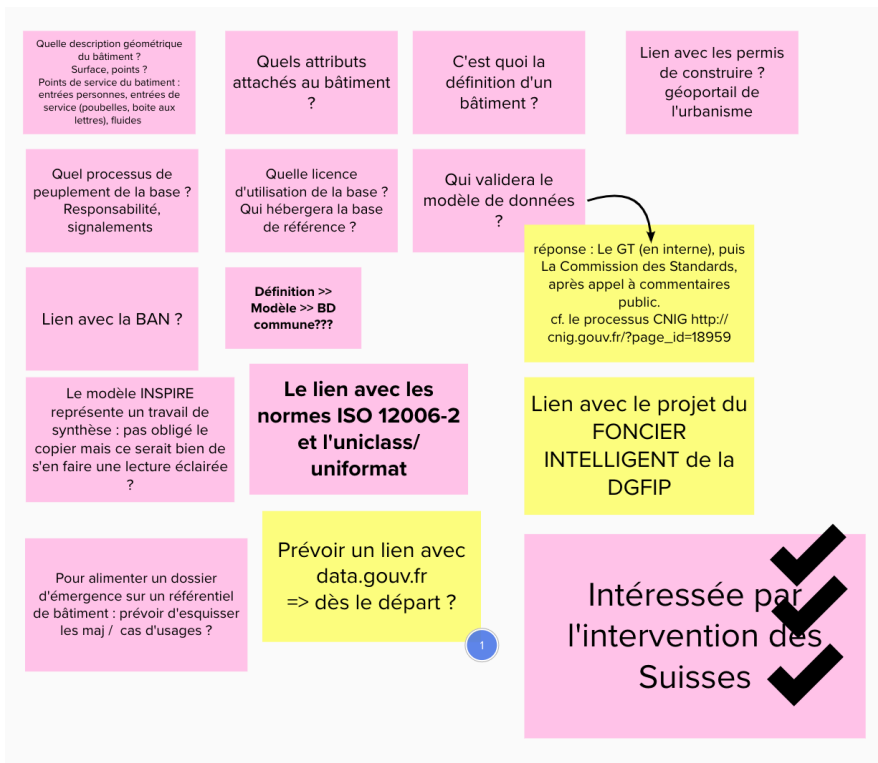
Qu'est ce qu'on va exploiter dans la BD Topo de l'IGN plus tard ?

- Dans le découpage du parc existant, il est nécessaire d'exploiter les bases de données existantes, et notamment l'exploitation de la couche bâtiments de la BD Topo de l'IGN. L'idée est de capitaliser sur les travaux de la BDNB mise en place par le CSTB qui prend en compte la BD Topo et les Fichiers Fonciers comme bases de données sources.
- L'expérimentation avec la Métropole de Toulouse a été l'occasion de tests de différents croisements de données pour découper le parc et initialiser un stock existant. Il y a un vrai enjeu à exploiter l'existant pour proposer un découpage des bâtiments qui pourra être enrichi et corrigé par la suite.

Sur les acteurs qui pourront contribuer au processus après :

- Marie Gombert, IGN, précise que L'IGN avec l'exploitation Lidar pourra contribuer à affiner le découpage proposé. L'IGN, mais également d'autres acteurs à l'origine de l'initialisation de la base pourront également contribuer à l'enrichissement et l'amélioration du référentiel.

Réactions globales par écrit des participants



## Participants présents [AG1]

<p>Elisabeth Talbourdet-Ville, Juriste, ADEME/CSTB</p> <p><a href="mailto:elisabeth.talbourdet@cstb.fr">elisabeth.talbourdet@cstb.fr</a></p>	<p>Félix Veith, Data-scientist, ADEME/CSTB</p> <p><a href="mailto:felix.veith@cstb.fr">felix.veith@cstb.fr</a></p>	<p>Arnaud Gallais Cerema Ouest (Nantes) expert standardisation, animateur de GT du CNIG (urbanisme, accessibilité, fiches, quadriolo)</p> <p><a href="mailto:arnaud.gallais@cerema.fr">arnaud.gallais@cerema.fr</a></p>	<p>Chaigne BENSIFI, administratrice de GéoNormandie ; Région Normandie</p> <p><a href="mailto:chaigne.bensifi@normandie.fr">chaigne.bensifi@normandie.fr</a></p>	<p>Régis Haubourg CSTB - Projet BDNB / Gorenove</p> <p><a href="mailto:regis.haubourg@cstb.fr">regis.haubourg@cstb.fr</a></p>	<p>Vincent Gomand DGFiP - bureau du cadastre</p> <p><a href="mailto:vincent.gomand@dgfip.finances.gouv.fr">vincent.gomand@dgfip.finances.gouv.fr</a></p>	<p>Marina FAGES DGFiP - Cheffe du bureau du cadastre</p> <p><a href="mailto:marina.fages@dgfip.finances.gouv.fr">marina.fages@dgfip.finances.gouv.fr</a></p>	<p>Lionel BERTRAND CSTB - directeur de projet Gorenove</p> <p><a href="mailto:Lionel.bertrand@cstb.fr">Lionel.bertrand@cstb.fr</a></p>
<p>Loïc Revors Enedis (DSI)</p> <p><a href="mailto:loic.revors@enedis.fr">loic.revors@enedis.fr</a></p>	<p>Myriam CROS, CdP Géomatique, OPenIG Animatrice GT ERP (CNIG)</p> <p><a href="mailto:mcros@openig.org">mcros@openig.org</a></p>	<p>Pierre Nguyen Trong (GRDF grdf.fr), responsable domaine cartographique</p> <p><a href="mailto:pierre.nguyen@grdf.fr">pierre.nguyen@grdf.fr</a></p>	<p>Xavier Bonnet INSEE membre de l'inspection générale de l'insee (projet identifiant des locaux)</p> <p><a href="mailto:xavier.bonnet@insee.fr">xavier.bonnet@insee.fr</a></p>	<p>François ROLLO DGFiP - bureau du cadastre</p> <p><a href="mailto:francois.rollo@dgfip.finances.gouv.fr">francois.rollo@dgfip.finances.gouv.fr</a></p>	<p>Servan CARRE &amp; Nora BADAQUI chargé de mission &amp; apprenti DGSCGC - ministère de l'Intérieur</p> <p><a href="mailto:servan.carre@interieur.gouv.fr">servan.carre@interieur.gouv.fr</a> <a href="mailto:nora.badaoui@interieur.gouv.fr">nora.badaoui@interieur.gouv.fr</a></p>	<p>Yelise Akol chargée du développement partenarial énergie et réseaux à l'IGN</p> <p><a href="mailto:yelise.akol@ign.fr">yelise.akol@ign.fr</a></p>	<p>Valentin HAGENMULLER Chargé de la gestion de la BD topographique Eurométropole de Strasbourg</p> <p><a href="mailto:valentin.hagenmuller@strasbourg.eu">valentin.hagenmuller@strasbourg.eu</a></p>
<p>Pierre Pages Toulouse Métropole Modélisation Numérique du Territoire</p> <p><a href="mailto:pierre.pages@toulouse-metropole.fr">pierre.pages@toulouse-metropole.fr</a></p>	<p>Marie GOMBERT IGN</p> <p><a href="mailto:marie.gombert@ign.fr">marie.gombert@ign.fr</a></p>	<p>Joachim DEMARE Chef de service SIG et Topographie Le Havre Seine Métropole</p> <p><a href="mailto:joachim.demare@lehavre-metropole.fr">joachim.demare@lehavre-metropole.fr</a></p>	<p>Magali PESSIDOUS DGFiP</p> <p><a href="mailto:magali.pestidou@dgfip.finances.gouv.fr">magali.pestidou@dgfip.finances.gouv.fr</a></p>	<p>Olivier Lefebvre INSEE</p> <p><a href="mailto:olivier.lefebvre@insee.fr">olivier.lefebvre@insee.fr</a></p>	<p>Olivier Dissard CGDD</p> <p><a href="mailto:olivier.dissard@developpement-durable.gouv.fr">olivier.dissard@developpement-durable.gouv.fr</a></p>	<p>Margot Sanchez DINUM</p> <p><a href="mailto:margot.sanchez@beta.gouv.fr">margot.sanchez@beta.gouv.fr</a></p>	<p>Olivier BANASZAK AITF - Strasbourg Eurométropole</p> <p><a href="mailto:olivier.banaszak@strasbourg.eu">olivier.banaszak@strasbourg.eu</a></p>
<p>Alexandre LOUBET LA POSTE (SNA)</p> <p><a href="mailto:alexandre.loubet@laposte.fr">alexandre.loubet@laposte.fr</a></p>	<p>Hugo Marchand ADEME</p> <p><a href="mailto:hugo.marchand@ademe.fr">hugo.marchand@ademe.fr</a></p>		<p>Benoit David MTE / CGDD / Ecolab</p> <p><a href="mailto:benoit.david@developpement-durable.gouv.fr">benoit.david@developpement-durable.gouv.fr</a></p>				<p>Georges Monnet Responsable du Demembre Connaissance du Territoire Direction de l'Urbanisme Mairie de Toulouse - Toulouse Métropole Chef de Mission - "T" - "M" - "P" - "R" _metropole-7832-05-01-22-38-58-00-georges.monnet@toulouse-metropole.fr</p>

## Prochaines étapes

- Une prochaine réunion aura lieu en mai 2022, une date doit être arrêtée et sera communiquée à l'ensemble des participants.
- En amont d'une réunion collective du groupe de travail, les animateurs et porteurs du projet BAT-ID alimentent différents canaux d'information avec leurs travaux de recherche :
  - La page dédiée au projet Bat-ID : <https://github.com/entrepreneur-interet-general/batid>
  - La page des géocommuns dédié au sujet bâtiment : <https://forum.geocommuns.fr/c/base-des-batiments/11>
  - Un fil de discussion sur le forum team opendata sur l'existence d'un identifiant unique du bâtiment : <https://teamopendata.org/t/identifiant-unique-batiment/2899/86>